

**KELVIN**  
Sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo Inżynieryjne KELVIN Sp. z o.o.  
ul. Piękna 13, 85-303 Bydgoszcz

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**Pawilon A**

ul. Reymonta 83/91 Otwock

Kategoria budynku XI

Obręb: Otwock 73, nr działki: 1/6

INWESTOR, ZAMAWIAJĄCY, ADRES:

Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku  
ul. Narutowicza 80, 05 - 400 Otwock

RODZAJ ZAMIERZENIA

REMONT

NAZWA ZADANIA

"Zwiększenie efektywności energetycznej Pawilon A i B przy ul. Reymonta 83/91 w Otwocku - I etap

**PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY**  
**UZPEŁNIENIE**

BRANŻA: OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWE

CPV 45200000

OŚWIADCZENIE: Projektant oświadcza, że projekt budowlany dla zadania "Zwiększenie efektywności energetycznej Pawilonu A i B przy ul. Reymonta 83/91 w Otwocku - I etap dokumentacja" został wykonany w sposób zgodny z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Data opracowania:

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

08.06.2020

SPECIALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	DATA I PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	KPOKK IA 04/2003	
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Bartosz KAMIŃSKI	KPOKK IA 02/2003	
KONSTRUKCJA	PROJEKTOWAŁ:	inż. Leszek KUSIAK	WBPP-HB-7210/250/83	
	SPRAWDZIŁ:	inż. Ryszard Zehner	7210/164/76	
INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Dariusz Miłosz	RGPI-V-7342-47/97	
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Michał PRZYCHOCKI	KUP/0170/POOS/04	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	PROJEKTOWAŁ:	inż. Tadeusz AMBROZIAK	7210/256/76	
	SPRAWDZIŁ:	inż. Roman KWIATEK	WBPP-NB-7210/6/82	

## **Spis materiałów stanowiących źródło opracowania projektu budowlanego**

1 Inwentaryzacja budowlano-instalacyjna obiektu

2 Ocena stanu technicznego obiektu

3 Audyt energetyczny

4 Audyt oświetleniowy

Podstawa opracowania

Projekt budowlany wykonano na podstawie zlecenia inwestora, oraz:

Na podstawie art. 34 ust. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

(Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm. a także rozporządzeń:

Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 oraz z 2013 r. poz. 762)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 22 września 2015 r.

## **Spis zawartości projektu uzupełnienia**

Projekt budowlano - wykonawczy - uzupełnienie

Str. 3

Rysunki branży architektury

Str. 4

### **Nazwa zadania:**

"Zwiększenie efektywności energetycznej Pawilon A i B przy ul. Reymonta 83/91 w  
Otwocku - I etap

### **Przedmiot inwestycji:**

Obiekt:

## **Pawilon A**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr ewidencyjnych

Obręb: Otwock 73, nr działki: 1/6

Adres:

ul. Reymonta 83/91 Otwock

Właścicielem terenu jest

Samorząd Województwa Mazowieckiego

## **Projekt budowlano - wykonawczy - uzupełnienie**

### **BRANŻA BUDOWLANA**

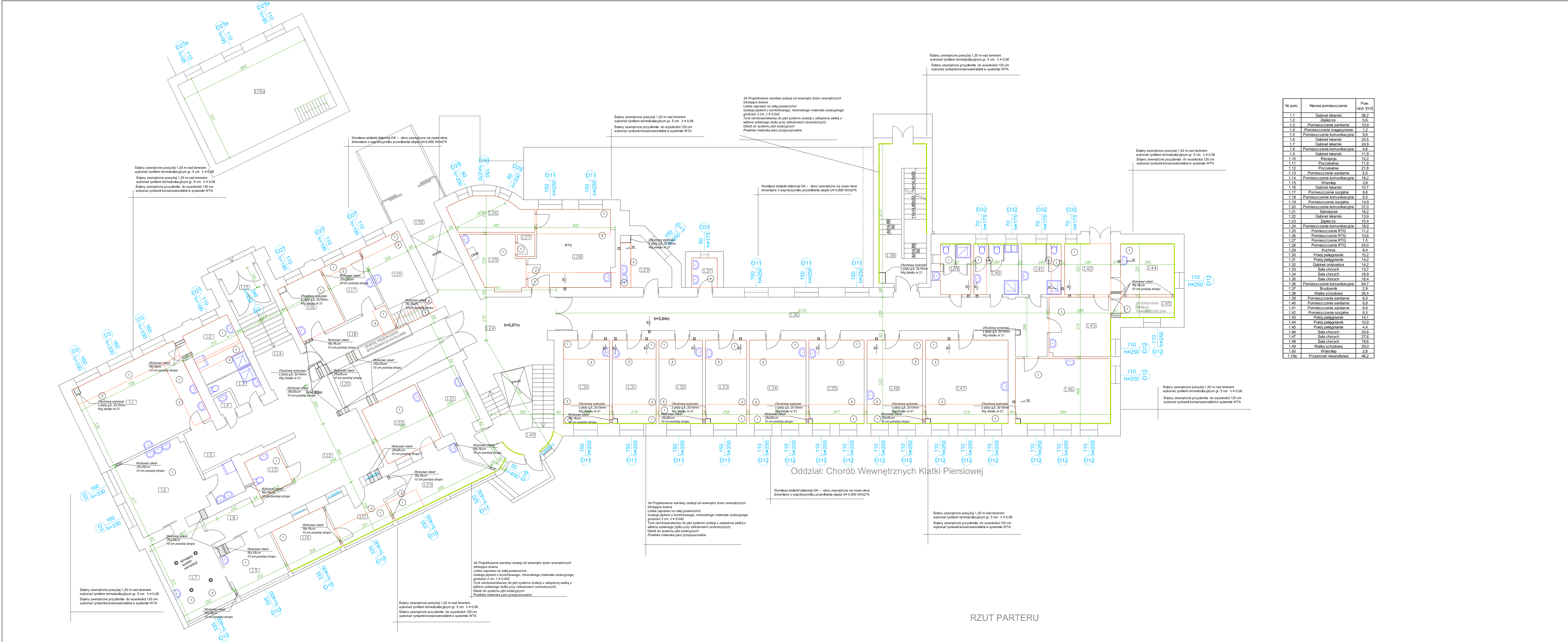
Z uwagi na brak zgody Konserwatora Zabytków na wymianę drzwi zewnętrznych – wprowadzono rozwiązanie zastępcze – wymiana drzwi wewnętrznych  $U = 1,300 \text{ W/m}^2\text{K}$

### **Zakres projektu**

**Wymiana stolarki drzwiowej** na nowe drzwi drewniane o współczynniku przenikania ciepła  $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

Lokalizacja drzwi wewnętrznych projektowanych do wymiany wskazana została na rysunku 1.2

Wymiary drzwi wskazano na rysunku zestawienia stolarki



Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użyt. [m <sup>2</sup> ]
1.1	Gabinet lekarski	38.2
1.2	Zaplecze	5.6
1.3	Pomieszczenie sanitarne	10.9
1.4	Pomieszczenie magazynowe	1.2
1.5	Pomieszczenie komunikacyjne	9.8
1.6	Gabinet lekarski	23.5
1.7	Gabinet lekarski	24.9
1.8	Pomieszczenie komunikacyjne	4.6
1.9	Gabinet lekarski	11.9
1.10	Recepcja	12.2
1.11	Poczekalnia	11.9
1.12	Poczekalnia	21.8
1.13	Pomieszczenie sanitarne	5.5
1.14	Pomieszczenie komunikacyjne	18.2
1.15	Wardrop	3.8
1.16	Gabinet lekarski	10.7
1.17	Pomieszczenie socjalne	9.6
1.18	Pomieszczenie komunikacyjne	9.5
1.19	Pomieszczenie socjalne	14.9
1.20	Pomieszczenie komunikacyjne	37.0
1.21	Sekretariat	18.2
1.22	Gabinet lekarski	13.9
1.23	Zaplecze	15.4
1.24	Pomieszczenie komunikacyjne	18.9
1.25	Pomieszczenie RTG	11.2
1.26	Pomieszczenie RTG	10.6
1.27	Pomieszczenie RTG	1.5
1.28	Pomieszczenie RTG	24.0
1.29	Kuchnia	8.4
1.30	Pokoje pielęgniarek	15.2
1.31	Pokoje pielęgniarek	14.2
1.32	Gabinet ordynatora	14.2
1.33	Sala chorych	13.7
1.34	Sala chorych	18.0
1.35	Sala chorych	18.4
1.36	Pomieszczenie komunikacyjne	64.7
1.37	Brzośnik	2.9
1.38	Klatka schodowa	28.4
1.39	Pomieszczenie sanitarne	6.0
1.40	Pomieszczenie sanitarne	8.8
1.41	Pomieszczenie sanitarne	8.6
1.42	Pomieszczenie socjalne	9.3
1.43	Pokoje pielęgniarek	14.1
1.44	Pokoje pielęgniarek	10.9
1.45	Pokoje pielęgniarek	4.4
1.46	Sala chorych	24.6
1.47	Sala chorych	27.6
1.48	Sala chorych	18.6
1.49	Klatka schodowa	29.0
1.50	Wiatrołap	2.8
1.51a	Przebieżnia nieużytkowa	46.2

LEGENDA

CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA

PROJEKTOWANA IZOLACJA WEWNĘTRZNA

SCIANY ISTNIEJĄCE

SCIANY DO WYBURZENIA

SCIANY PROJEKTOWANE

DRZWI

OKNA

PROJEKTOWANE WARSTWY

ŚRODEK GRUNTUŁY

KŁEJ

PROJEKTOWANY STYROPORAN EPS 80 0,10 m<sup>3</sup> λ=0,035 + ŁAZNIA MECH. 10 SZTUK

PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA ŚCIATCE ZBRUDZAJĄCE

PROJEKTOWANY TYNK MIERNY

FARBA SILIKONOWA

Projektowany sufit podłazyczny 40 cm poniżej stropu

Projektowana sciana czołowa (zamknięcie przestrzeni między stropem a sufitem podłazycznym)

SPUSTY DACHOWE

PRZĘKROJE

KRATKI POSADZKOWE

OZNACZENIA POMIESZCZEŃ

Nawiewnik nadokienny lub ścienny

higrostatyczny o wydatku zgodnym z załączoną tabelą

Kratka wywiewna wg zestawienia w tabeli

UBIKACJA

PISUAR

UMYWALKA

PRZEDSIĘWSTWOTWORYTUJE

PRZEDSIĘWSTWOTWORYTUJE KELVIN SP. Z O.O.

85-303 Bydgoszcz ul. Piłkarska 13

Nazwa i adres siedziby Biura Projektowego

Pawłonia A

ul. Reymonta 53/51 Otwock

Wzrost 1,70

Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Głuchoty w Otwocku

ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock

BRANŻA ARCHITEKTURA

WYKONAWCA

mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI

mgr inż. arch. Bartosz KAMINSKI

DATA PROJEKTU

08.08.2023

DATA PROJEKTU

08.08.2023

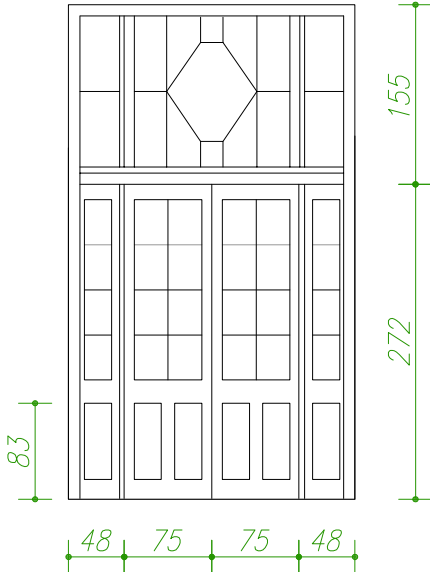
SKALA

1:100

Rzut parteru

1.2

# ZESTAWIENIE STOLARKI

NAZWA ELEMENTU		D2	
SCHEMAT			
MATERIAŁ		Drewno	
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY W MM	Sz	2460	
	Hz	4300	
OTWIERANIE			
ILOŚĆ		1	
SZKLENIE			
UWAGI		Wymiary podano w w świetle ościeży. Drzwi zamawiać po uprzednim zdjęciu wymiarów z natury Drzwi U=<1,3	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

KELVIN

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP.Z O.O.

85-303 Bydgoszcz

ul. Piękna 13

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Pawilon A

ul. Reymonta 83/91 Otwock

Nr działki 1/6

INWESTOR:

Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy w Otwocku

ul. Narutowicza 80, 05 - 400 Otwock

OPRACOWANIE:

- BRANŻA ARCHITEKTURA

RYSUNEK:

ZESTAWIENIE STOLARKI

NR RYSUNKU:

2.2.3

SKALA:

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI

NR UPRAWNIENI:

KPOKK IA 04/2003

DATA I PODPIS:

08.06.2020

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Bartosz KAMIŃSKI

NR UPRAWNIENI:

KPOKK IA 02/2003

DATA I PODPIS:

08.06.2020