

Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy

ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock, tel. (22) 344 64 00, 344 64 71, FAX (22) 344-64-74, centr. (22) 344 62 00 <http://www.otwock-szpital.pl> e-mail: sekretariat.otw@otwock-szpital.pl

MCLChPiG -GrIV A/ 2 ZO/16

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na usługi

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest :

Konserwacja i przeglądy kotłowni gazowych zlokalizowanych na terenach Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku przy ul. Reymonta 83/91 i ul. Narutowicza 80.

2. Szczegółowy opis przedmiotu i cel zamówienia w załączeniu do wniosku .

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Zamawiający dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

II. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia Wykonawca wykona w okresie .12 miesięcy od udzielenia zamówienia

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę w języku polskim na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez oferenta.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy , 05-400 Otwock, ul. Narutowicza 80 **do dnia 10.02.2016r do godz. 13:00** .

2. Ocena ofert zostanie dokonana w terminie 7 dni od składania ofert, wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony w siedzibie Zamawiającego : 05-400 Otwock ul. Narutowicza 80 oraz na stronie internetowej pod adresem www.otwock-szpital.pl

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego: www.otwock-szpital.pl

V. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Cena – 100 %

1) Ocena ofert w kryterium „Cena” zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$\text{liczba punktów oferty ocenianej} = \frac{\text{najniższa cena oferty brutto}}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \times 100\%$$

Oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów.

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem www.otwock-szpital.pl

VII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną (lub wysłaną drogą elektroniczną – e-mailem na adres Zamawiającego) prośbą o wyjaśnienie treści zapytania.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia odpowiedzi na pytanie wykraczające poza zakres zapytania ofertowego.

VIII. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik Nr 1

....., dnia.....

pieczętka firmowa

I. Dane wykonawcy:

1. Pełna nazwa
2. Adres
3. Województwo
4. Numer telefonu
5. REGON

II. Przedmiot oferty:

Oferta dotyczy postępowania poniżej wartości 30 000 euro bez stosowania ustawy prawo zamówień publicznych ogłoszonego przez:

Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy

05-400 Otwock, ul. Narutowicza 80

tel/fax: (0-22) 34-46-200, 34-46-474

na:

Konserwacja i przeglądy kotłowni gazowych zlokalizowanych na terenach Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy w Otwocku przy ul. Reymonta 83/91 i ul. Narutowicza 80.

III. Potwierdzenie spełnienia wymagań formalno - prawnych

Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w parciu o art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
Załącznik nr. str.....

2. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik - pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy
Załącznik nr. str.....

3. W przypadku, gdy ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia wymagane jest załączenie dokumentu pełnomocnictwa określającego zakres umocowania pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu
Załącznik nr. str.....

IV. Cena oferty i termin dostawy dla przedmiotu zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest do zaoferowania i podania ceny dla oferowanego przedmiotu zamówienia

W skali 1 miesiąca :

Wartość usług netto/ słownie + ... % podatku VAT w kwocie/ co stanowi wartość brutto/ słownie :

Wartość za 12 miesięcy :

Wartość usług netto/ słownie + ... % podatku VAT w kwocie/ co stanowi wartość brutto/ słownie :

OFERTA z załącznikami zawiera łącznie: ponumerowanych stron/kartek*

(* odpowiednio skreślić).

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWNIENIA

Konserwacja i przeglądy kotłowni zlokalizowanych na terenach Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku przy ul. Reymonta 83/91 i ul. Narutowicza 80.

Szczegółowy zakres przeglądu i konserwacji:

1. Przegląd instalacji c.o. oraz c.w.
 - kontrola stanu armatury odcinającej
 - kontrola stanu armatury regulacyjnej
 - kontrola szczelności armatury
 - kontrola ciśnienia wody w zładzie
2. Przegląd kotłów gazowych
 - rewizja zewnętrzna kotłów
 - czyszczenie wewnętrzne kotłów
3. Sprawdzenie
 - kontrola stanu dysz (wymiana w przypadku kotła olejowego)
 - kontrola stanu elektrod zapłonowych
 - czyszczenie palnika
 - regulacja palnika
4. Sprawdzenie działania urządzeń regulacyjno – zabezpieczających
5. Sprawdzenie ciśnienia na instalacjach
 - gaz
 - c.o.
 - c.w.
6. Kontrola pracy automatyki
7. Sprawdzenie szczelności armatury i ścieżki gazowej.
8. Wydruki, arkusze pomiarowe.

Liczba kotłów:

ul. Narutowicza w budynku pralni-2, hospicjum-3, pawilon J-2, apteka-1, administracja-1 w sumie 9 kotłów
ul. Reymonta w budynku laboratorium-1, pawilon główny-3, pawilon A-2, pawilon B-2

w sumie 8 kotłów
oraz jedna kotłownia olejowa w budynku administracji na Reymonta - 1 szt
(w załączeniu rysunki poglądowe kotłowni i zestawienie urządzeń).

Wykonawca przeprowadzać będzie przegląd i czynności konserwacyjne raz w roku
polegające na:

1. palniki - przegląd, konserwacja palnika i związanej z nim armatury i automatyki i sprawdzenie połączeń z układami sterowania funkcjonowania, regulacja palnika, pomiar spalin, zgodnie z wymogami instrukcji obsługi technicznej i eksploatacji.
2. kotły - kontrola połączeń elektrycznych, sprawdzenia zabezpieczeń kotła, rewizja zewnętrzna kotła, czyszczenie wewnętrzne kotła, czyszczenie płomieniówek i zaworowawczy
3. automatyka - kontrola połączeń elektrycznych, sprawdzenia zabezpieczeń kotła (termostat i STB), sprawdzenie i ewentualne korekty nastaw automatyki kotłów o kotłowni
4. usuwanie awarii - na zgłoszenie zleceniodawcy
5. przegląd instalacji co i cw
6. sprawdzenie ciśnienia na instalacjach gaz, co i cw.

Wykonawca musi posiadać specjalistyczne uprawnienia do wykonywania przeglądów i czynności konserwacyjnych i dołączyć je do oferty.

Wykonawca zobowiązuje się zareagować na zgłoszenie awarii, podjąć interwencję w przeciągu 4 godzin od chwili zgłoszenia.

Wykonawca podejmie się usunięcia awarii zgłoszonej w dowolnej porze i podejmie się rozpoczęcia usuwania awarii w ciągu 24 godz. od chwili zgłoszenia.

Proszę podać kwoty wynagrodzenia według następujących :

1. przegląd serwisowy jednego palnika
2. przegląd serwisowy jednego kotła
3. przegląd automatyki i zabezpieczeń
4. przegląd serwisowy jednego zasobnika cw
5. jeden przyjazd na wezwanie w dzień powszedni
6. jeden przyjazd na wezwanie w niedzielę i święta

Faktury wystawiane na podstawie protokołów po zakończonych pracach. Płatne w terminie 60 dni od wystawienia.

UMOWA **na wykonanie robót remontowych i konserwacyjnych**

zawarta w dniur. pomiędzy

Mazowieckim Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy z siedzibą 05 – 400 Otwock ul. Narutowicza 80

reprezentowanym przez:

1. Antoniego Błachnio – Dyrektora Naczelnego
2. Marię Sierpińską - Główną Księgową

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” z jednej strony

a, wpisanym do rejestru ewidencji działalności gospodarczej pod nr

reprezentowanym przez:

1. - Właściciela

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**” z drugiej strony, zawarta została umowa treści następującej:

§ 1

- 1) Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania konserwację i przeglądy kotłowni zlokalizowanych w :

Otwock ul. Narutowicza 80

- W budynku „Pralni”
- W budynku „Hospicjum”
- W budynku pawilon „J”
- W budynku „Apteka”
- W budynku „Administracyjnym”

Otwock ul Reymonta 83/91

- W budynku „Laboratorium”
- W budynku „Pawilon Główny”
- W budynku „Pawilon A”
- W budynku „Pawilon B”
- W budynku „Administracyjnym”

- 2) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac, będących przedmiotem umowy, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należną starannością.
- 3) Zakres przeprowadzanych remontów wykraczający poza konserwację winien być uzgodniony uprzednio z Zamawiającym.

- 4) Wykonawca w ramach umowy ma obowiązek przygotować urządzenia i uczestniczyć w planowych przeglądach i badaniach urządzeń technicznych przez UDT.

§ 2

- 1) Umowa niniejsza obowiązuje przez okres 1 roku od dnia zawarcia umowy.
- 2) Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
- 3) Wykonawca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku eksploatacji niezgodnej z założeniami instrukcji obsługi przedmiotu konserwacji, a także w przypadku stwierdzenia dokonania naprawy w zakresie zleconym Wykonawcy przez osobę nieuprawnioną
- 4) Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku braku możliwości uruchomienia i prawidłowej eksploatacji kotła po czynnościach konserwacyjno naprawczych wykonanych przez Wykonawcę oraz każdorazowo w przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac przez Wykonawcę

§ 3

- 1) Wykonawca przeprowadzać będzie przegląd i czynności konserwacyjne w w/w kotłowni polegające na:
 - a) palniki - przegląd, konserwacja palnika i związanej z nim armatury i automatyki i sprawdzenie połączeń z układami sterowania funkcjonowania, regulacja palnika, pomiar spalin, zgodnie z wymogami instrukcji obsługi technicznej i eksploatacji.
 - b) kotły - kontrola uszczelnień pieca , czyszczenie płomieniówek i zawirowywaczy
 - c) automatyka – kontrola połączeń elektrycznych , sprawdzenia zabezpieczeń kotła (termostat i STB) sprawdzenie i ewentualne korekty nastaw automatyki kotłów i kotłowni
 - d) usuwanie awarii – na zgłoszenie Zleceniodawcy
- 2) Termin przeglądu i czynności konserwacyjnych będzie uzgodniony z min. 7 dniowym wyprzedzeniem.
- 3) Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne specjalistyczne uprawnienia do przeprowadzenia przeglądu i czynności konserwacyjnych, będących przedmiotem umowy, tj. (dokładnie opisać jakie i nr, data)

§ 4

- 1) Wykonawca dokonywał będzie w razie potrzeby remontów lub wymiany zużytych elementów.
- 2) Koszty części zamiennych w tym materiałów eksploatacyjnych, niezbędnych do przeprowadzenia remontów pokrywa Zamawiający. Koszty te będą pokryte pod warunkiem uprzedniego uzgodnienia między stronami listy materiałów niezbędnych do wykonania naprawy.
- 3) Wykonawca ma prawo w sytuacji gdyby niezwłoczny brak naprawy mógł spowodować awarię lub zagrożenie zdrowia ludzkiego do dokonania naprawy bez uzgodnienia przewidzianego w ust.2 powyżej. O konieczności dokonania naprawy Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego, a po jej zakończeniu przedstawi zestawienie materiałów użytych w celu jej wykonania.

§ 5

- 1) Wykonawca podejmuje się usuwania nieprzewidzianych awarii zgłoszonych w dowolnej porze telefonicznie na nr tel. Wykonawcy.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się zareagować na zgłoszenie awarii, podjąć interwencję w przeciągu 4 godzin od chwili zgłoszenia.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć usuwanie awarii w terminie 24 godz od chwili zgłoszenia.

§ 6

Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie prac będących przedmiotem umowy wynosić będzie

- 1) Za przegląd i czynności konserwacyjne jednego urządzenia
 - a) przegląd serwisowy jednego palnikazł
 - b) przegląd serwisowy jednego kotła zł
 - c) przegląd automatyki i zabezpieczeń zł
 - d) przegląd serwisowy jednego zasobnika c.w.zł
 - e) za jeden przyjazd na wezwanie w dni powszednie zł
 - f) za jeden przyjazd na wezwanie w niedziele i święta zł
 - g) koszt materiałów eksploatacyjnych na podstawie wystawionego rachunku uzgodnionego z Zamawiającym.
- 2) Za wykonywanie remontów na podstawie wystawionego rachunku.
- 3) Za usuwanie doraźnych awarii na podstawie wystawionego rachunku.
- 4) Do w\w kwot Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości 23%.

§ 7

- 1) Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty za prace określone w § 6 umowy

w terminie dni od daty otrzymania rachunku gotówką, przekazem lub przelewem na konto Wykonawcy podane na rachunku. Rachunek zostanie wystawiony na podstawie protokołu odbioru kotła po przeglądzie dopuszczającym do eksploatacji. Protokół wymaga dla swej ważności podpisów obu Stron Umowy.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania faktur VAT i posiada numer **NIP**

Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT i posiada numer **NIP 532-16-64-002**

§ 9

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Zapewnienie Wykonawcy dostępu do kotłowni w sposób umożliwiający prawidłowe, bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy (pomosty, drabiny, nadzór energetyczny).
- 2) Zapewnienie Wykonawcy na czas wykonywania prac odpowiedniego pomieszczeni na składowanie materiałów, urządzeń, narzędzi.
- 3) Telefonicznego powiadomienia Wykonawcy o planowanym wyłączeniu kotłowni z eksploatacji w terminie 7 dni przed dniem wyłączenia.
- 4) O przewidywanych zmianach modernizacyjnych, których dotyczy przedmiot umowy Wykonawca będzie powiadamiany przez Zamawiającego.

§ 10

- 1) Ze strony Wykonawcy prace będące przedmiotem zleceń prowadzi będzie:

.....

- 2) Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do podpisywania dokumentów stanowiących podstawę rozliczeń wykonywanych robót będzie:

Pani Agnieszka Cieślak – kierownik działu techniczno-energetycznego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13

Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 14

Umowa została sporządzona w 2 (dwu) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze stron.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A