



Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy

ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock, tel. (22) 344 64 00, 344 64 71, centr. (22) 344 62 00
NIP: 532-16-64-002 REGON: 000676714 Konto: Bank PeKaO S.A. 66 1240 6074 1111 0000 4998 0149
<http://www.otwock-szpital.pl> e-mail: sekretariat.otw@otwock-szpital.pl

A/ZP.26. 7/PN.6. 2025

Otwock, dnia 25.04 2025

**Do wszystkich
zainteresowanych**

Nr referencyjny Nr sprawy: 7/ PN/2025

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o jakim stanowi ustawa z 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) - dalej p.z.p. pn. „**Modernizacja, przebudowa i adaptacja infrastruktury szpitalnej wraz z zakupem wyposażenia w celu poprawy efektywności, jakości i dostępności do szybkiej diagnostyki i leczenia onkologicznego w MCLChPiG w Otwocku**”

Od Wykonawców wpłynęły następujące zapytania :

1. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 500 000,00zł na 250 000,00zł.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy

2. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy

3. Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy

4. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy



Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy w Otwocku jest jednostką organizacyjną Samorządu Województwa Mazowieckiego



Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy

ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock, tel. (22) 344 64 00, 344 64 71, centr. (22) 344 62 00
NIP: 532-16-64-002 REGON: 000676714 Konto: Bank PeKaO S.A. 66 1240 6074 1111 0000 4998 0149
<http://www.otwock-szpital.pl> e-mail: sekretariat.otw@otwock-szpital.pl

5. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót.

Odpowiedź Zamawiającego : Aktualne przedmiary robót są zamieszczone na stronie prowadzonego postępowania .

6. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. referencji z: „w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), wykonał należycie co najmniej 3 (trzy) zamówienie polegające na wykonaniu obiektu wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej), a zamówienia spełniały wspólnie następujące wymagania:

1) wartość brutto zamówienia wynosiła w sumie co najmniej 90.000.000,00 PLN (słownie: dziewięćdziesiąt milionów złotych)

2) w zakresie zamówienia znajdowało się wykonanie: - instalacji elektrycznych, w tym niskoprądowych instalacji teletechnicznych, - instalacji sanitarnych, w tym instalacji wentylacji mechanicznej, - instalacji gazów medycznych” na: „w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), wykonał należycie co najmniej 6 (sześć) zamówień polegających na wykonaniu obiektu wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 lub 1263, a zamówienia spełniały wspólnie następujące wymagania:

1) wartość brutto zamówienia wynosiła w sumie co najmniej 40.000.000,00 PLN (słownie: dziewięćdziesiąt milionów złotych)

2) w zakresie zamówienia znajdowało się wykonanie: - instalacji elektrycznych, w tym niskoprądowych instalacji teletechnicznych, - instalacji sanitarnych, w tym instalacji wentylacji mechanicznej, - instalacji gazów medycznych”

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy

7. Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź Zamawiającego : Tak, Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych.

8. Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?





Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy

ul. Narutowicza 80, 05-400 Otwock, tel. (22) 344 64 00, 344 64 71, centr. (22) 344 62 00
NIP: 532-16-64-002 REGON: 000676714 Konto: Bank PeKaO S.A. 66 1240 6074 1111 0000 4998 0149
<http://www.otwock-szpital.pl> e-mail: sekretariat.otw@otwock-szpital.pl

Odpowiedź Zamawiającego : Nie.

9. Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź Zamawiającego : Nie.

10. Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Odpowiedź Zamawiającego : Zgodnie z ustawą PZP kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia zostanie upubliczniona poprzez zamieszczenie na stronie prowadzonego postępowania przed otwarciem ofert.

11. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie terminu związania ofertą z 90 dni na 30 dni.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy

12. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie terminu płatności z 60 dni na 30 dni.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy

13. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie zdolności kredytowej z 25 000 000,00zł na 9 000 000,00zł.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy

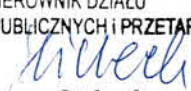
14. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z 25 000 000,00zł na 12 000 000,00zł.

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy

15. W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny

Odpowiedź Zamawiającego : Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Wykonawcy

KIEROWNIK DZIAŁU
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I PRZETARGÓW


Hanna Cichecka


DYREKTOR NACZELNY
Mazowieckiego Centrum Leczenia
Chorób Płuc i Gruzlicy

Anna Kamińska


Mazowsze.
serce Polski

Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruzlicy w Otwocku jest jednostką organizacyjną Samorządu Województwa Mazowieckiego

