

A/ZP.26. 7/PN.5. 2025

Otwock, dnia 22 .04 2025

**Do wszystkich
zainteresowanych**

Nr referencyjny Nr sprawy: 7/ PN/2025

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o jakim stanowi ustawa z 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) - dalej p.z.p. pn. „„, **Modernizacja, przebudowa i adaptacja infrastruktury szpitalnej wraz z zakupem wyposażenia w celu poprawy efektywności, jakości i dostępności do szybkiej diagnostyki i leczenia onkologicznego w MCLChPiG w Otwocku**”

Od Wykonawców wpłynęły następujące zapytania :

1. Czy Oferent powinien wliczyć do oferty koszty przeglądów, serwisów urządzeń na czas udzielonej gwarancji?
Odpowiedź Zamawiającego. Nie.
2. Po czyjej stronie będzie koszt wymiany materiałów eksploatacyjnych takich jak np. filtry do central wentylacyjnych?
Odpowiedź Zamawiającego. Koszt wymiany materiałów eksploatacyjnych będzie po stronie Zamawiającego .
3. Prosimy o informację czy armatura zdemontowana ma być zutylizowana na koszt Oferenta czy przekazana Zamawiającemu?

Prosimy o potwierdzenie, że w instalacjach gazów medycznych Oferent nie wycenia żadnych paneli, mostów medycznych, kolumn itp. W zakresie Wykonawcy będą jedynie punkty poboru. W przeciwnym razie prosimy o przesłanie opisu i wymagań poszczególnych urządzeń

Odpowiedź Zamawiającego.

Armatura ma być częściowo zutylizowana. Nie dostarczamy kolumn, wyłącznie panele i mosty medyczne, wyposażenie urządzeń zgodnie z projektem technologii medycznej .

W związku z treścią Rozdziału II pkt 8 ppkt 6 lit. f Specyfikacji Warunków Zamówienia, dotyczącą obowiązku załączenia do oferty „Informacji dotyczących wykonawcy” – zawierającej m.in. oświadczenia w zakresie spełnienia wymogów RODO, udziału podwykonawców oraz informacji o ewentualnym powstaniu po stronie Zamawiającego obowiązku podatkowego – uprzejmie prosimy o doprecyzowanie, czy Zamawiający przewiduje udostępnienie wzoru takiego dokumentu, czy też wykonawca powinien sporządzić go samodzielnie. Kwestia ta jest istotna z punktu widzenia zachowania jednolitości składanych ofert oraz ograniczenia ryzyka odrzucenia oferty z przyczyn formalnych, wynikających z braku wymaganego oświadczenia lub jego nieprawidłowej treści/formy.

Odpowiedź Zamawiającego : Zamawiający doprecyzowuje : Wykonawca powinien sporządzić samodzielnie Informację dotyczącą wykonawcy składając odpowiednie oświadczenie w zakresie spełnienia wymogów RODO, udziału podwykonawców oraz informacji o ewentualnym powstaniu po stronie Zamawiającego obowiązku podatkowego . Zamawiający nie załączył do SWZ wzoru ww dokumentu.

1. Prosimy o udostępnienie rozwinięcia instalacji podposadzkowej.

Odpowiedź Zamawiającego : W UZUPEŁNIONYM PROJEKCIE

2. Prosimy o udostępnienie rozwinięcia instalacji wodociągowej.

- Odpowiedź Zamawiającego : W UZUPEŁNIONYM PROJEKCIE
3. Prosimy o udostępnienie rozwinięcia instalacji hydrantowej.
Odpowiedź Zamawiającego : W UZUPEŁNIONYM PROJEKCIE
4. Prosimy o udostępnienie projektów C.O.
Odpowiedź Zamawiającego : W UZUPEŁNIONYM PROJEKCIE
5. Czy w zakresie prac znajduje się wymiana stolarki okiennej, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych?
Odpowiedź Zamawiającego : NIE WYMIENIAMY STOLARKI OKIENNEJ, PARAPETY WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE TAK
6. Czy w zakresie robót znajduje się dostawa i montaż wyposażenia meblowego i technologii medycznej? Jeśli tak prosimy o przekazanie wykazów oraz specyfikacji określających parametry, które umożliwiłyby wycenę tych elementów.
Odpowiedź Zamawiającego : NIE JEST TO TEMATEM OPRACOWANIA- WYPOSAŻENIE ZGODNIE Z PRZEDMIEM (WYPOSAŻENIE STAŁE W ŁAZIENKACH, I JEDNA SZTUKA MACERATOR NA PIELUCHY)
7. Czy w zakresie znajduje się wykonanie instalacji gazów medycznych i czy w zakresie jest również dostawa kolumn? Jeśli tak, prosimy o podanie parametrów i ilości kolumn.
Odpowiedź Zamawiającego : NIE DOSTARCZAMY KOLUMN, WYŁĄCZNIE PANELE I MOSTY MEDYCZNE, WYPOSAŻENIE URZĄDZEŃ ZGODNIE Z PROJEKTEM TECHNOLOGII MEDYCZNEJ
8. Czy w zakresie znajduje się dostosowanie istniejącego budynku do obowiązujących wymogów pożarowych, bhp, akustycznych, termicznych. Czy przekazana dokumentacja obejmuje rozwiązania lub uzyskano odstępstwa w tym zakresie?
Odpowiedź Zamawiającego : Należy wykonać rozwiązania gwarantujące odbiór obiektu oraz uzyskać pozwolenie na użytkowanie .
9. Czy remontowany budynek podlega konserwatorowi zabytków i w jakim zakresie? Prosimy o przekazanie opinii konserwatorskiej oraz Programu Prac Konserwatorskich. Ewentualnie wskazanie jaki zakres prac podlega uzgodnieniom z konserwatorem.
Odpowiedź Zamawiającego : BUDYNEK PODLEGA KONSERWATOROWI ZABYTKÓW, DOKUMENTACJA JEST UZGODNIONA Z KONSERWATOREM PRZED UZYSKANIEM POZWOLENIA NA BUDOWĘ
10. Prosimy o przekazanie przedmiarów inwestorskich dla wszystkich branż, które precyzowałyby zakres przedmiotu zamówienia.
Odpowiedź Zamawiającego : ZOSTAŁO UZUPEŁNIONE
11. Prosimy o przekazanie wykazu elementów, które:
- wymagają demontażu i wymiany na nowe (konstrukcja dachu, pokrycie, posadzki ze szlichtami i warstwami izolacji, tynki, sufity podwieszane, listwy odbojowe, drzwi, balustrady, instalacje – w jakim zakresie?)
- wymagają naprawy, odnowienia, konserwacji (okładziny marmurowe schodów, inne? Prosimy o przekazanie wytycznych).
Odpowiedź Zamawiającego : JEST TO OPISANE W DOKUMENTACJI
12. Czy należy przewidzieć osuszenie i ogrzycie ścian, stropów w piwnicach? PRZED
Odpowiedź Zamawiającego : WYKONANIEM IZOLACJI ZEWNĘTRZNEJ FUNAMENTÓW, NALEŻY STROPY OSUSZYĆ I OGRZYBIĆ
13. Czy należy wykonać osuszenie murów w piwnicy, zastosować iniekcję? Prosimy o przekazanie rozwiązań projektowych w tym zakresie. NIE STOSUJEMY INIEKCJI

14. W czasie wizji lokalnej na ścianach korytarzy i klatki schodowej widoczne były splekania – prosimy o przekazanie ekspertyzy technicznej i projektu napraw.

Odpowiedź Zamawiającego : ZOSTAŁO UZUPEŁNIONE

15. Czy w zakresie prac znajdują się prace związane z terenem zewnętrznym? Prosimy o przekazanie projektu w tym zakresie.

Odpowiedź Zamawiającego : PROJEKT UZUPEŁNIONY O PZT.

16. Czy prace będą prowadzone w działającym obiekcie? W jakich terminach Zamawiający będzie udostępniał poszczególne kondygnacje?

Odpowiedź Zamawiającego : PRACE BĘDĄ PROWADZONE NA CZYNNYM OBIEKCIE. HARMONOGRAM ZOSTANIE USTALONY PO WYBORZE WYKONAWCY.

17. Prosimy o przekazanie tabelarycznego zestawienia wyposażenia sanitarnego i technologicznego w formacie XLS.

Odpowiedź Zamawiającego : ZESTAWIENIE ZNAJDUJE SIĘ W PROJEKCIE I PRZEMIARZE

18. Prosimy o informacje czy w zakresie oferty jest dostawa wyposażenia oddziału anestezjologii i intensywnej terapii w wyroby medyczne opisane na stronie 60 dokumentu „Opis Techniczny.pdf”

Odpowiedź Zamawiającego : POZA ZAKRESEM

19. Prosimy o informacje czy w zakresie oferty jest dostawa wyposażenia stanowiska intensywnej terapii w wyroby medyczne opisane na stronie 60 dokumentu „Opis Techniczny.pdf”

Odpowiedź Zamawiającego : POZA ZAKRESEM

20. Prosimy o informacje czy w zakresie oferty jest dostawa wyposażenia stanowiska znieczulenia w wyroby medyczne opisane na stronie 61 dokumentu „Opis Techniczny.pdf”

Odpowiedź Zamawiającego : POZA ZAKRESEM

21. Prosimy o informacje czy w zakresie oferty jest dostawa wyposażenia Sali nadzoru poznieczuleniowego lub stanowiska nadzoru poznieczuleniowego w wyroby medyczne opisane na stronie 61 dokumentu „Opis Techniczny.pdf”

Odpowiedź Zamawiającego : POZA ZAKRESEM

22. Prosimy o informację co oznacza opis „ZM” w zestawieniu wyposażenia sanitarnego dla Kuchni oddziałowej (pom. 2.39)

Odpowiedź Zamawiającego : ZM- ZMYWARKA, POZA ZAKRESEM

DYREKTOR NACZELNY
Mazowieckiego Centrum Leczenia
Chorób Płuc i Gruzlicy

Anna Kamińska

KIEROWNIK DZIAŁU
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I PRZETARGÓW

Hanna Cichecka
Hanna Cichecka

