

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa zespołu bramowego wraz z zagospodarowaniem wokół budynków

ADRES INWESTYCJI : Otwock ul .Reymonta 83/91

INWESTOR : Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy

ADRES INWESTORA : Otwock, ul. Narutowicza 80

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Marek Król (instalacje sanitarne)

DATA OPRACOWANIA : 05.12.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.12.2020

Data zatwierdzenia

Przedmiar został opracowany na podstawie Projektu remontu i przebudowy zespołu bramowego wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynków na terenie Mazowieckiego Centrum ILczenia Chorób Płuc i Gruźlicy w Otwocku przy ul .REYMONTA 83/91;
oraz specyfikacji technicznej

Zakres prac obejmuje:

- wykonanie nowej instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz znowymi poziomami kanalizacji podposadzkowej
- Wykonanie podejść pod przybory sanitarne
- montaż przyborów w toaletach i pomieszczeniach socjalnych
- wykonanie nowych przyłączy kanalizacyjnych do budynków wraz z wykonaniem studni połączeniowych i do zaworów burzowych

Zakres robót nie obejmuje:

- robót budowlanych przed i poinstalacyjnych w pomieszczeniach
- podłączeń elektrycznych
- demontażu istniejących instalacji

PRZEDMIAR

REMONT I PRZEBUDOWA ZESPOŁU BRAMOWEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKÓW

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT I PRZEBUDOWA ZESPOŁU BRAMOWEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKÓW						
1			Armatura wlotu wody			
1	ST-IS pkt d.1 2.5; 5.4.2	KNR-W 2-15 0122-02	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2	ST-IS pkt d.1 2.5; 5.4.2	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
3	ST-IS pkt d.1 2.5; 5.4.2	KNR-W 2-15 0130-02	Zawory antyskażeniowy typu EA251 instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
4	ST-IS pkt d.1 2.5; 5.4.2	KNR-W 2-15 0123-04	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
5	ST-IS pkt d.1 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
6	ST-IS pkt d.1 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0106-05	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			2	m	2,000	
					RAZEM	2,000
7	ST-IS pkt d.1 2.5; 5.4.2	KNR-W 2-15 0112-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PPB) o śr. 32x3,0 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			2	m	2,000	
					RAZEM	2,000
2			Instalacja wewnętrzna wodociągowa			
8	ST-IS pkt d.2 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP STABI) o śr. 16x2,7 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			25	m	25,000	
					RAZEM	25,000
9	ST-IS pkt d.2 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. 20x2,9 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			6	m	6,000	
					RAZEM	6,000
10	ST-IS pkt d.2 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. 25x2,3 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			8	m	8,000	
					RAZEM	8,000
11	ST-IS pkt d.2 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0112-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PPB) o śr. 32x3,0 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			12	m	12,000	
					RAZEM	12,000
12	ST-IS pkt d.2 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do baterii natryskowej o połączeniu sztywnym o śr. 16x2,7 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
13	ST-IS pkt d.2 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do erpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. ej 16x2,7 mm	szt.		
			<bateria umuwalkowa>2*2	szt.	4,000	
			<bateria zlewozmywakowa>2*2	szt.	4,000	
			<zbiornik płuczący>2	szt.	2,000	

otwoc PR

PRZEDMIAR

REMONT I PRZEBUDOWA ZESPOŁU BRAMOWEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKÓW

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	10,000
14	ST-IS pkt d.2 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do podgrzewaczy pojemnościowych. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 3*2	szt. szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
15	ST-IS pkt d.2 2.6; 5.4.4	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 13 mm poz.8	m m	25,000	
					RAZEM	25,000
16	ST-IS pkt d.2 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 2 poz.8+poz.9+poz.10+poz.11	m prób. m	51,000	2,000
					RAZEM	51,000
17	ST-IS pkt d.2 2.5; 5.4.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych poz.16	m m	51,000	
					RAZEM	51,000
3			Kanalizacja wewnętrzna			
18	ST-IS pkt d.3 pkt; 5.2	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki dla wykonania kanalizacji podposadzkowej 1*7,2+1*1,5+1*6,4	m ² m ²	15,100	
					RAZEM	15,100
19	ST-IS pkt d.3 5.3	KNR-W 4-01 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach 0,85*7,2*0,6+0,8*1,65*1,5+0,85*6,4*0,6	m ³ m ³	8,916	
					RAZEM	8,916
20	ST-IS pkt d.3 2.8; 5.4.1	KNR-W 2-18 0511-01	Wyrównanie dna podsypką z piasku o gr 15 cm 7,2*0,6*0,15+0,8*1,5*0,15+0,85*0,6*0,15	m ³ m ³	0,905	
					RAZEM	0,905
21	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0203-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 2	m m	2,000	
					RAZEM	2,000
22	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 10	m m	10,000	
					RAZEM	10,000
23	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0211-03	Wykonanie korka na przewodach kanalizacji podposadzkowej o nśr. 160 mm 1	podej. podej.	1,000	
					RAZEM	1,000
24	ST-IS pkt d.3 2.8; 5.4.1	KNR-W 2-19 0119-03	Rury ochronne o śr. nominalnej 250 mm 1,8	m m	1,800	
					RAZEM	1,800
25	ST-IS pkt d.3 2.8; 5.4.1	KNR-W 2-18 0511-02/03	Obsyka rurociągów 7,2*0,6*0,16+0,8*1,5*0,16+0,85*0,6*0,075	m ³ m ³	0,921	
					RAZEM	0,921
26	ST-IS pkt d.3 2.8; 5.4.1	KNR-W 2-18 0511-02	Nadsypka piaskiem o gr. gr. 15 cm 7,2*0,6*0,15+0,8*1,5*0,15+0,85*0,6*0,15	m ³ m ³	0,905	
					RAZEM	0,905
27	ST-IS pkt d.3 2.8; 5.4.1	KNR-W 4-01 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z uko-pów	m ³		

otwoc PR

PRZEDMIAR

REMONT I PRZEBUDOWA ZESPOŁU BRAMOWEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKÓW

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			7,2*0,6*(0,85-0,15-0,15-0,16-0,2)+1,5*0,8*(1,65-0,15-0,15-0,16-0,2)+6,4*0,6*(0,85-0,15-0,075-0,15-0,2)	m ³	3,065	
					RAZEM	3,065
28	ST-IS pkt d.3 2.8; 5.4.1	KNR-W 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi <gruz >poz.18 <ziemia>poz.20+poz.25+poz.26	m ³ m ³ m ³	15,100 2,731	
					RAZEM	17,831
29	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 5*1,5<podejścia.>	m m	7,500	
					RAZEM	7,500
30	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 5,5<piony>	m m	5,500	
					RAZEM	5,500
31	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 24<piony> 2*0,5<podejścia do WC>	m m m	24,000 1,000	
					RAZEM	25,000
32	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 5	podej. podej.	5,000	
					RAZEM	5,000
33	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	podej. podej.	2,000	
					RAZEM	2,000
34	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0222-01	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
35	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	szt. szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
36	ST-IS pkt d.3 2.3; 5.4.1	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm 2	szt. szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
4			Przybory sanitarne			
37	ST-IS pkt d.4 2.7; 5.4.6	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 2	kpl. kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
38	ST-IS pkt d.4 2.7; 5.4.6	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki z blachy go na szafce 2	szt. szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
39	ST-IS pkt d.4 2.7; 5.4.6	KNR 2-15/ GEBERIT 0102-01	Elementy montażowe do miski ustępowej 2	kpl. kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
40	ST-IS pkt d.4 2.7; 5.4.6	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp 2	kpl. kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
41	ST-IS pkt d.4 2.7; 5.4.6	KNR 0-35 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, kwadratowe, z brodzikami i ścianami ze szkła hartowanego 1	kpl. kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

otwoc PR

PRZEDMIAR

REMONT I PRZEBUDOWA ZESPOŁU BRAMOWEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKÓW

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	ST-IS pkt d.4 2.7; 5.4.6	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
43	ST-IS pkt d.4 2.7; 5.4.6	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
44	ST-IS pkt d.4 2.7; 5.4.6	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
45	ST-IS pkt d.4 2.7; 5.4.6	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
46	ST-IS pkt d.4 2.7; 5.4.6	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
47	ST-IS pkt d.4 2.8; 5.4.9	KNR 0-35 0120-01	Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej, wiszące, <0 poj 10l>1	kpl.		
				kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
5			Kanalizacja zewnętrzna			
48	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR AT-11 0104-02	Wykopy liniowe o gł. do 2,4 m o szer. do 1,0 m w umocnieniu typu box <S01-s1>(2,46+0,2)*0,8*5 <s1-ZB1>(1,83+0,2)*2,1 <ZB1-s1.1>(1,81+0,2)*1,5*0,8 <S02-s2>3,1*(1,97+0,2)*0,8 <s2-ZB2>(1,8+0,2)*1,8*0,8 <ZB2-s2.1>(1,81+0,2)*0,8*1,5 <studnie z kręgów o śr. 1200 mm>2,4*(2,5-0,8)*2,5	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	10,640 4,263 2,412 5,382 2,880 2,412 10,200	
					RAZEM	38,189
49	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR-W 2-18 0511-03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 20 cm 0,2*0,8*(5+2,1+1,5+3,1+1,5+1,5)	m ³ m ³		
					2,352	
					RAZEM	2,352
50	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 5+2,1+1,5+3,1+1,5+1,5	m m		
					14,700	
					RAZEM	14,700
51	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR-W 2-18 0421-02	Trójnik PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
52	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR-W 2-18 0513-03	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębokości 3m	stud.		
			2	stud.	2,000	
					RAZEM	2,000
53	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR-W 2-18 0513-04	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głębokości -2*2	[0.5 m] stud. [0.5 m] stud.		
					-4,000	
					RAZEM	-4,000
54	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR-W 2-18 0517-01	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr. 425 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
55	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR-W 2-15 0223-05	Zasuwki burzowe o śr. 160 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000

otwoczek PR

PRZEDMIAR

REMONT I PRZEBUDOWA ZESPOŁU BRAMOWEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKÓW

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR-W 2-18 0530-01	Naprawa kinety i zaślepienie dopływu w studni betonowej 1,2*2*3,14*0,2*0,25	m ³		
				m ³	0,226	
					RAZEM	0,226
57	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR-W 2-18 0511-03	Obsypka kanałów i studni z materiałów sypkich gr. 20 cm 0,16*0,8*(5+2,1+1,5+3,1+1,5+1,5)	m ³		
				m ³	1,882	
					RAZEM	1,882
58	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR-W 2-18 0511-04/03	Nadsypka kanałów z materiałów sypkich gr. 30 cm - ekstrapolacja 0,3*0,8*poz.50	m ³		
				m ³	3,528	
					RAZEM	3,528
59	ST-IS pkt d.5 2.8; 5.4.9	KNR AT-11 0112-02	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych w umocnieniu typu "box" <podłoża>poz.49 <obsypka>poz.57 <rury>3,14*0,25*0,16*2*0,25*poz.50 <studnie o śr. 1200>3,14*1,4^2*0,25*(1,99+0,15+0,3+2,09+0,15+0,3) A (obliczenia pomocnicze) poz.48-poz.59A	m ³	2,352 1,882 0,074 7,662 =====	
				m ³	11,970 26,219	
					RAZEM	26,219
6			Roboty demontażowe			
60	ST-IS pkt d.6 5.2	KNR-W 4-02 0235-08 z.o.2.9.	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 4	kpl.		
				kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
61	ST-IS pkt d.6 5.2	KNR-W 4-02 0235-06 z.o.2.9.	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 4	kpl.		
				kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
62	ST-IS pkt d.6 5.2	KNR-W 4-02 0235-03 z.o.2.9.	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny 1	kpl.		
				kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
63	ST-IS pkt d.6 5.2	KNR-W 4-02 0141-01 z.o.2.9.	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej 8	szt.		
				szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
64	ST-IS pkt d.6 5.2	KNR-W 4-02 0141-03 z.o.2.9.	Demontaż baterii natyrskowej 1	szt.		
				szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
65	ST-IS pkt d.6 5.2	KNR-W 4-02 0121-03 z.o.2.9.	Demontaż instalacji wodnej w podejściach do przyborów 15	m		
				m	15,000	
					RAZEM	15,000
66	ST-IS pkt d.6 5.2	KNR-W 4-02 0229-08 z.o.2.9.	Demontaż instalacji kanalizacji wraz z podejściami do przyborów 30	m		
				m	30,000	
					RAZEM	30,000